

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DO PARANÁ - COMARCA DE CORONEL VÍVIDA
Serviço de Registro de Imóveis
CNPJ 77.780.690/0001-73
Rua Clevelandia, 421
Fone: (48) 3232-1476
registrocoronel@gmail.com
Diogo Lemos de Faria
Titular

Registro Geral

FICHA
Livro 2

MATRÍCULA **23.368 / 1**

CNM 083113.2.0023368-65

MATRÍCULA Nº
23.368 / 1

11 de março de 2025 - **M. 23.368** - Protocolo n.º 76.180. - IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL: URBANO - LOTE n.º 03 (três) da QUADRA n.º 22 (vinte e dois) do LOTEAMENTO VILA OPERÁRIA, anexado a urbanização do Loteamento Sede desta cidade e Comarca de Coronel Vívda, Estado do Paraná, contendo a área de 3.715,32 m² - (TRÊS MIL, SETECENTOS E QUINZE METROS, E TRINTA E DOIS CENTÍMETROS QUADRADOS), SEM BENFEITORIAS, com os seguintes LIMITES E CONFRONTAÇÕES: Norte: do marco M10 segue com azimuth de 85º0'25.99" e uma distância de 80,48m, até o marco M7, confrontando com os lotes 09, 02 e 08 da quadra 13 do Loteamento Vila Operária; Leste: do marco M7 segue com azimuth de 172º35'0.05" e uma distância de 45,90m até o marco M9, confrontando com a Rua Otilio Cassildo Weiss e com o Final da Rua Aldo Lima; Sul: do marco M9 segue com azimuth de 264º47'52.66" e uma distância de 81,02m até o marco M11, confrontando com o lote n.º 04 da mesma quadra; Oeste: do marco M11 segue com azimuth de 353º15'38.43" e uma distância de 46,18m até o marco M10, ponto inicial desta descrição, confrontando com o lote n.º 005 da mesma quadra. Conforme memorial descritivo apresentado, assinado por Douglas Cristian Strapazon - CREA-PR: 209.761 /D, que fica arquivado nesta serventia, juntamente com mapa e ART quitada. Inscrição Cadastral n.º 1023210236001. PROPRIETÁRIO: MUNICIPIO DE CORONEL VÍVIDA, pessoa jurídica de direito público, com sede na Praça Angelo Mezzomo, s/nº, nesta cidade, inscrito no CNPJ n.º 76.995.455/0001-56. REGISTRO ANTERIOR: Matrícula n.º 6.335 do Livro 2 Registro Geral desta serventia. Emolumentos: 30,00-VRC. R\$8,31. ISS: R\$0,42. Fundep: R\$0,42. Funrejus: R\$2,08. Selo Funarpen: R\$1,00. - Coronel Vívda, 12 de março de 2025. - Selo de Fiscalização: SFR11.8EO57.4M4mr-Ws8JL. F348q - Dou fé, Bruna Genice Brum - Bruna Genice Brum - Escrevente - 07/2017. dig/Daniela Teles da Silva.

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

CERTIFICO, que a presente fotocópia é reprodução fiel da Matrícula n. 23.368 desta Serventia, CNM: 083113.2.0023368-65, Contendo 0 atos registrados, seu conteúdo é suficiente para fins de comprovação de propriedade, direitos, ônus reais e restrições sobre o imóvel. O Referido é verdade. Dou fé.

Emolumentos: R\$0,00; Funrejus: R\$0,00; ISSQN: R\$0,00; FUNDEP: R\$0,00; Selo: R\$0,00; Total: R\$0,00.

DIOGO LEMOS DE FARIA
ASSINADO DIGITALMENTE

Coronel Vívda - PR, 14 de março de 2025.



SEQUE NO VERSO

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ri digital

